

OGGETTO: SUA PROVINCIA DI PIACENZA P/C DEL COMUNE DI RIVERGARO, PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRASOGLIA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI, PERIODO 2020-2022 (RINNOVABILE FINO AL 2025): **VERBALE DELLA TERZA SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA NOMINATA AI SENSI DELL’ART. 77 DEL D.LGS 50/2016, PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE PERVENUTE (SEDUTA RISERVATA).**

Il giorno **15 del mese di giugno dell’anno 2020**, alle ore 14:14, si riunisce telematicamente tramite Skype, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice per la continuazione della valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, assistita dal segretario verbalizzante.

*

La Commissione continua nella valutazione delle offerte tecniche pervenute, come si evince dal prospetto Excel allegato al presente verbale (denominato “*Allegato al verbale della seconda seduta della commissione*”), di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale.

In particolare, vengono analizzati i seguenti punti delle offerte tecniche presentate dai concorrenti: da 1.4. a 2.5.

In relazione al punto 2.2. (“*Interventi supplementari di sfalcio*”), il punteggio viene attribuito applicando la formula indicata nella “TABELLA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI”. La Commissione rilava che la superficie indicata da AGRIVERDE S.R.L. (alla quale viene attribuito il punteggio massimo previsto), pari a 255.595,3 metri quadri all’anno, risulta ampiamente eccedente quanto indicato dagli altri concorrenti.

In relazione al punto 2.3. (“*Riqualificazione area verde*”), la Commissione rileva che:

- il concorrente “AGRIVERDE S.R.L.” ha offerto (*inter alia*) la realizzazione di un’area sgambamento cani e di un’area giochi per bambini. Orbene, come indicato al punto 2.3. della “TABELLA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI”, tali elementi esulano dagli obiettivi chiaramente precisati dal Comune, sulla base dei quali la valutazione della Commissione deve essere condotta: “*Gli obiettivi che l’Amministrazione Comunale intende perseguire sono il decoro urbano, la scelta di essenze arboree rustiche e che necessitino di bassa manutenzione, la formazione di un’area verde che costituisca una zona di filtro e mitigazione tra il centro sovracomunale di protezione civile e l’adiacente S.P.28 per Gossolengo*”;
- il concorrente “RTI EVA 2011” ha offerto (*inter alia*) la realizzazione di un vialetto in terra battuta e l’installazione di n. 6 panchine. A tal riguardo, valgono le considerazioni espresse sopra;
- con riferimento al periodo di manutenzione garantito, la Commissione valuta tale criterio prendendo in considerazione la durata ordinaria dell’appalto e non considerando il rinnovo, trattandosi di un’opzione la cui attivazione è demandata ad una futura (ed oggi non apprezzabile) decisione incerta del Comune e dell’operatore economico. Il punteggio massimo viene dunque attribuito, oltre a GLOBO S.R.L. e a VME S.R.L. (i quali hanno fatto esplicitamente riferimento al rinnovo), anche agli altri concorrenti, i quali hanno sicuramente assicurato la manutenzione gratuita dell’area durante la durata ordinaria dell’appalto, esprimendosi nei seguenti termini: RTI “Orto Botanico” “*sarà offerta la manutenzione gratuita dell’area per 3 anni*”; AGRIVERDE S.R.L. “*si offre la manutenzione gratuita dell’area per l’intera durata dell’appalto*”; RTI “EVA 2011” “*la manutenzione gratuita dell’area avverrà con cadenza mensile per tutto il periodo dell’appalto*”.

Si rinvia al prospetto Excel allegato per l’attribuzione dei punteggi.

In considerazione della complessità della valutazione tecnica, alle ore 16.30 **il Presidente dispone l'interruzione della valutazione delle offerte tecniche**, disponendone la ripresa martedì 16/06/2020, alle ore 17.00, in seduta riservata sempre tramite Skype.

Letto, approvato e sottoscritto

Piacenza, 15 giugno 2020

IL PRESIDENTE

(Arch. Stefano Tamengo)

IL COMMISSARIO

(Dott. Fabio Mazzocchi)

IL COMMISSARIO

(Dott.ssa Cristina Grisleri)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott. Andrea Tedaldi)

Originale, firmato, depositato agli atti.